IfS:

Zeugnis

AACHENER INSTITUT FÜR
BAUSCHADENSFORSCHUNG
UND
ANGEWANDTE BAUPHYSIK
GEMEINNÜTZIGE GES. mbH

THERESIENSTR. 19, 52072 AACHEN, TEL. 02 41 / 9 10 50 70

Institut für Sachverständigenwesen e.V.
Hohenzollernring 85-87
50672 Köln
Telefon: 02 21 / 91 27 71 12
Telefax: 02 21 / 91 27 71 99
www.ifsforum.de

Herr
Dipl.-Ing. Manfred Clemens

hat an dem

Lehrgang "Sachverständige für Schäden an Gebäuden"
vom 17. September 2009 bis 11. September 2010 in Bad Neuenahr-Ahrweiler

teilgenommen.

Der Lehrgang wurde von Prof. Dr. -Ing. Rainer Oswald, Dipl.-Ing. Günter Dahmen und Dipl.-Ing. Matthias Zöller konzipiert und fachlich betreut.

In 28 Seminartagen wurden nebenstehende Lerninhalte praxisorientiert vermittelt und in Fallbeispielen und Übungen vertieft.

Folgende Referenten haben mitgewirkt:
Prof. Dr.-Ing. Rainer Oswald, Aachen
Dipl.-Ing. Günter Dahmen, Aachen
Prof. Dr. Paul-Josef Erban, Köln
Dipl.-Ing. Thomas Kempen, Aachen
RAin Heide Mantscheff, Köln
Prof. Dipl.-Ing. Rainer Pohlenz, Aachen
Dipl.-Ing. Franz Wurm, Rosenheim
Dipl.-Ing. Matthias Zöller, Neustadt/Weinstraße

Köln, den 22. Februar 2011

Prof. Dr.-Ing. Rainer Oswald, AiBau Aachen

Dipl.-Ing. Günter Dahmen, AiBau Aachen

Dipl.-Ing. Matthias Zöller, AiBau Aachen

Bernhard Floter, IfS e. V. Köln
Geschäftsführendes Vorstandsmitglied

Die Seminarreihe „Bausachverständige für Schäden an Gebäuden“ vermittelte in 28 Seminartagen nachstehende Seminarinhalte:

Einführung in die Sachverständigentätigkeit

Juristische Grundlagen des Werkvertragrechts und der Sachverständigenhaftung

Wärmeschutz und Wärmebrücken

Tauwassersschutz und Schimmelbewertung

Feuchtigkeitsschutz und Abdichtungstechnik

Schallschutz

Brandschutz

Grundlagen der Baustoffkunde

Baugrund und Grundbau

Außenwände

Fenster

Flache und geneigte Dächer

Innenbauteile

Beurteilung von Risseschäden

Beurteilungsprobleme bei Instandsetzung und Nachbesserung

Ermittlung von Minderwerten

Verantwortlichkeit und Quoten

Messen und Dokumentieren beim Ortstermin

Funktion, Gliederung und Sprache des Sachverständigengutachtens

Abschlussprüfung

Institut für
Sachverständigenwesen e.V.
Hohenzollernring 85-87
50672 Köln
www.ifsforum.de
Tel.: (02 21) 91 27 71-12
Fax: (02 21) 91 27 71-99
info@ifsforum.de
13. Mai 2008

MD Abdichtungstechnik
Herrn Dipl.-Ing. Manfred Clemens
Industriestr. 50

33161 Hövelhof

IfS:

Teilnahmebestätigung

Sehr geehrter Herr Clemens,

gerne bestätigen wir Ihnen, dass Sie am folgenden Seminar teilgenommen haben:

Seminar Nr.: **081203**

Thema: Die Rechtsstellung des öffentlich bestellten Sachverständigen
Der öffentlich bestellte Sachverständige als Gerichtsgutachter

Inhalte:
- Rechte, Stellung, Pflichten und Aufgabenfelder des öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen bei Privat- und Gerichtsauftrag
- Grundzüge der Gerichtsverfassung des Zivil- und Strafprozessrechts
- Gutachten als Beweismittel in verschiedenen Gerichtsverfahren
- Feststellung des Tatbestandes
- Die wichtigsten Bestimmungen der Mustersachverständigenordnung des DIHK

Seminarort: Industrie- und Handelskammer Hannover
Schiffgraben 49
30175 Hannover

Dozent(en): RA Dr. Peter Bleutge, Bonn
Dr. Dietmar Franzki, LL.M., Vorsitzender Richter am OLG Celle

Termin: Dienstag, 06.05.2008 von 09:00 Uhr bis 18:00 Uhr

Mit freundlichen Grüßen

Bernhard Floter
Geschäftsführendes Vorstandsmitglied

Institut für
Sachverständigenwesen e.V.
Hohenzollernring 85-87
50672 Köln
www.ifsforum.de
Tel.: (02 21) 91 27 71-12
Fax: (02 21) 91 27 71-99
info@ifsforum.de
08. April 2008

MD Abdichtungstechnik
Herrn Dipl.-Ing. Manfred Clemens
Industriestr. 50

33161 Hövelhof

IfS:

Teilnahmebestätigung

Sehr geehrter Herr Clemens,

gerne bestätigen wir Ihnen, dass Sie am folgenden Seminar teilgenommen haben:

Seminar Nr.: **081221**

Thema: Die Sachverständigentätigkeit im Privatauftrag

Inhalte:
: Grundlagen der Sachverständigentätigkeit
: Gestaltung und Inhalt von Sachverständigenverträgen
: Rechte und Pflichten des Sachverständigen aus Verträgen
: Umgang mit privaten Auftraggebern

Seminarort: Industrie- und Handelskammer zu Berlin
Hardenbergstr. 16-18
10623 Berlin

Dozent(en): Prof. Wolfgang Roeßner, stv. Geschäftsführer IHK Region Stuttgart

Termin: Donnerstag, 03.04.2008 von 09:00 Uhr bis 17:00 Uhr

Mit freundlichen Grüßen

Bernhard Floter
Geschäftsführendes Vorstandsmitglied